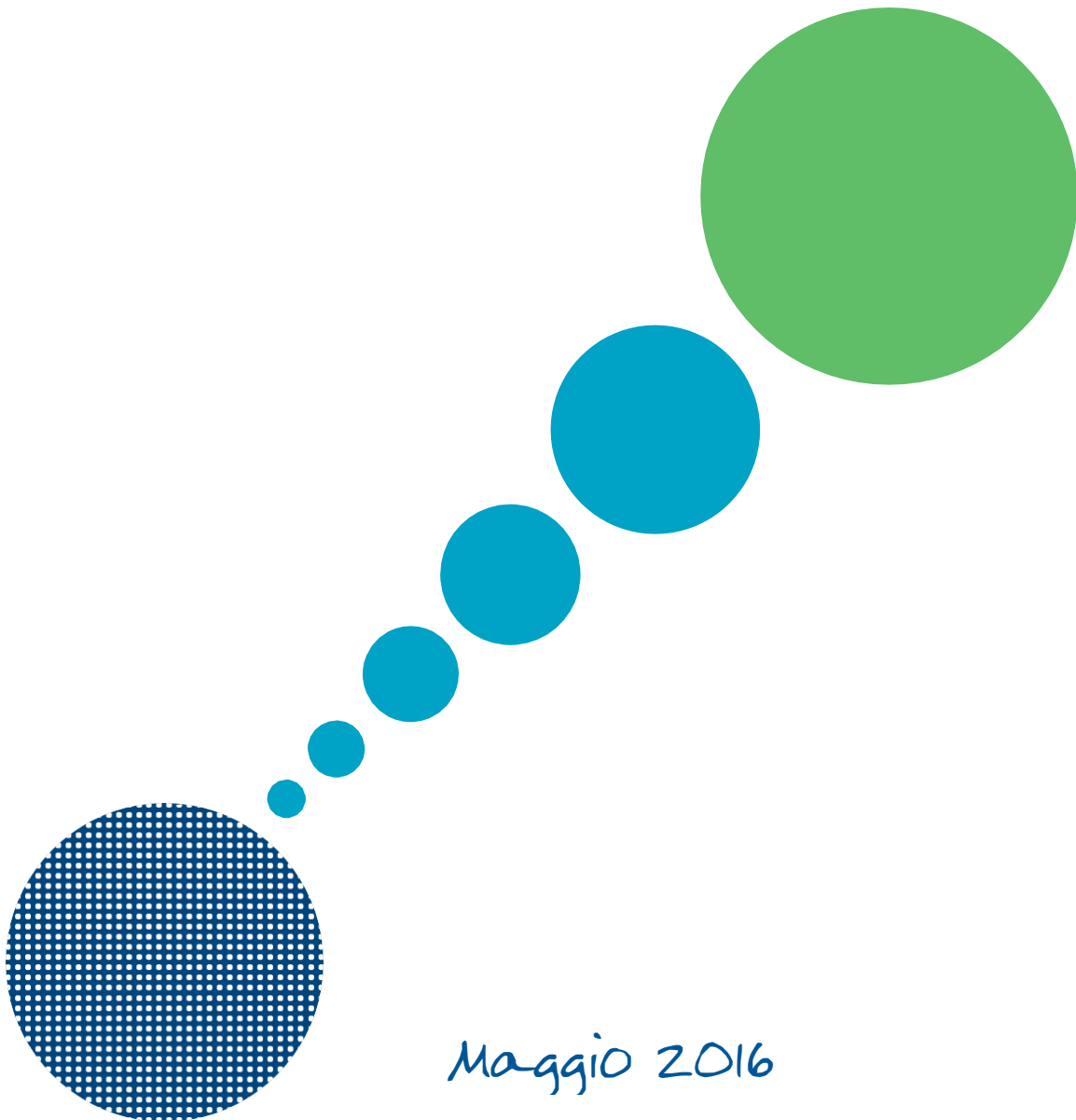


## GRUPPO YACHTLINE ARREDOMARE 1618 S.p.A.

Relazione della società di revisione  
indipendente sul bilancio consolidato  
al 31 dicembre 2015



Maggio 2016

Via Aurelio Saffi 25  
20123 Milano

Telefono  
E-mail  
PEC  
Web

+39 02 4986350-7  
milano@uhy-it.com  
uhybompani@legalmail.it  
www.uhy-it.com

## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

Ai Soci di  
YACHTLINE ARREDOMARE 1618 S.p.A.  
Via Leonardo Fibonacci 4/6  
56031 – Bientina (PI)

### Relazione sul bilancio consolidato

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio consolidato del gruppo YACHTLINE ARREDOMARE 1618 S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2015, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

#### *Responsabilità degli amministratori per il bilancio consolidato*

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Responsabilità della società di revisione*

E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio consolidato sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 39/10. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio consolidato non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio consolidato. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio consolidato dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio consolidato dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio consolidato nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

*Giudizio*

A nostro giudizio, il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del gruppo YACHTLINE ARREDOMARE 1618 S.p.A. al 31 dicembre 2015 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

*Altri aspetti*

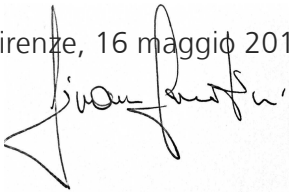
La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, la revisione legale è stata svolta da altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.

UHY BOMPANI S.r.l.

Simone Sartini

Socio Amministratore

Firenze, 16 maggio 2016



**YACHTLINE ARREDOMARE 1618 SPA**Sede in VIA LEONARDO FIBONACCI 4/6 - LOC.PUNTONE - 56031 BIENTINA (PI)  
Capitale sociale Euro 6.700.000,00 i.v.**Bilancio consolidato al 31/12/2015**

<b>Stato patrimoniale attivo</b>	<b>31/12/2015</b>
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>	<b>9.600</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>	
<i>I. Immateriali</i>	
1) Costi di impianto e di ampliamento	190.110
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	41.769
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	11.333
5) Avviamento	
-) Differenza di consolidamento	2.209.642
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	
7) Altre	1.342.868
	3.795.722
<i>II. Materiali</i>	
1) Terreni e fabbricati	3.541.847
2) Impianti e macchinario	1.801.313
3) Attrezzature industriali e commerciali	110.464
4) Altri beni	435.859
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	
	5.889.483
<i>III. Finanziarie</i>	
1) Partecipazioni in:	
a) imprese controllate	
b) imprese collegate	
c) imprese controllanti	
d) altre imprese	25.820
	25.820
2) Crediti	
a) verso imprese controllate	
- entro 12 mesi	
- oltre 12 mesi	
b) verso imprese collegate	
- entro 12 mesi	
- oltre 12 mesi	

c) verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
d) verso altri		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	162.960	
	<u>162.960</u>	
		162.960
3) Altri titoli		411.988
4) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		<u>600.768</u>

**Totale immobilizzazioni****10.285.973****C) Attivo circolante***I. Rimanenze*

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		598.445
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		3.279.300
4) Prodotti finiti e merci		91.970
5) Acconti		194.159
		<u>4.163.874</u>

*II. Crediti*

1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	21.431.157	
- oltre 12 mesi		
		<u>21.431.157</u>
2) Verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
3) Verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4-bis) Per crediti tributari		
- entro 12 mesi	2.280.505	
- oltre 12 mesi		
		<u>2.280.505</u>
4-ter) Per imposte anticipate		
- entro 12 mesi	77.092	
- oltre 12 mesi		

		77.092
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	4.209	
- oltre 12 mesi		
		4.209
		23.792.962
<b>III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni</b>		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazioni in imprese controllanti		
4) Altre partecipazioni		
5) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		
6) Altri titoli		
<b>IV. Disponibilità liquide</b>		
1) Depositi bancari e postali		309.536
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa		
		309.536
<b>Totale attivo circolante</b>		<b>28.266.372</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
- disaggio su prestiti		
- vari	995.355	
		995.355
<b>Totale attivo</b>		<b>39.557.301</b>
<b>Stato patrimoniale passivo</b>		<b>31/12/2015</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I. Capitale		4.000.000
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserva di rivalutazione		
IV. Riserva legale		196.417
V. Riserve statutarie		407.842
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa		
Riserva per acquisto azioni proprie		
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni		

Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi		
Varie altre riserve		788.775
Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione d'imposta		
576/1975) Riserve da conferimenti agevolati (legge n.		
168/12) Fondi di acc.to delle plus. di cui all'art. 2 legge n.		
Fondi di acc.to delle plusvalenze ex d.lgs n. 124/1933		
Riserva non distribuibile ex art. 2426		
Riserva per conversione EURO		
Differenze da condono		
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari		
attesi Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
Altre...		
Riserva di conversione da consolidamento estero		
Riserva di consolidamento		
<hr/>		
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>		
<i>IX. Utile (perdita) d'esercizio</i>		1.273.986
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>		<b>6.667.021</b>
-) Capitale e riserve di terzi		150.912
-) Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi		20.191
Totale patrimonio di terzi		171.103
<b>Totale patrimonio netto consolidato</b>		<b>6.838.124</b>
<hr/>		
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite		
-) Di consolidamento per rischi e oneri futuri		
3) Altri		
<b>Totale fondi per rischi e oneri</b>		
<hr/>		
<b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>		854.054
<hr/>		
<b>D) Debiti</b>		
1) Obbligazioni		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		2.700.000
		<hr/>

		2.700.000
2) Obbligazioni convertibili		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	10.758.980	
- oltre 12 mesi	1.584.885	
		12.343.865
5) Debiti verso altri finanziatori		
- entro 12 mesi	2.677.519	
- oltre 12 mesi	979.538	
		3.657.057
6) Acconti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	9.018.475	
- oltre 12 mesi		
		9.018.475
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
9) Debiti verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
10) Debiti verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
11) Debiti verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	2.402.191	
- oltre 12 mesi		
		2.402.191
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
- entro 12 mesi	635.047	
- oltre 12 mesi		
		635.047



14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	472.247	
- oltre 12 mesi		
		472.247

<b>Totale debiti</b>		<b>31.228.882</b>
----------------------	--	-------------------

### E) Ratei e risconti

- aggio sui prestiti		
- vari	636.242	
		636.242

<b>Totale passivo</b>		<b>39.557.301</b>
-----------------------	--	-------------------

### Conti d'ordine 31/12/2015

#### 1) Rischi assunti dall'impresa

##### Fideiussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

##### Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

##### Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

##### Garanzie reali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

##### Altri rischi

- crediti ceduti pro solvendo
- Altri

- 2) **Impegni assunti dall'impresa**
- 3) **Beni di terzi presso l'impresa**  
 merci in conto lavorazione  
 beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato  
 beni presso l'impresa in pegno o cauzione  
 Altro
- 4) **Altri conti d'ordine**

**Totale conti d'ordine**
**Conto economico**
**31/12/2015**
**A) Valore della produzione**

1) <i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>		38.289.170
2) <i>Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti</i>		
3) <i>Variazioni dei lavori in corso su ordinazione</i>		34.300
4) <i>Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni</i>		
5) <i>Altri ricavi e proventi:</i>		
- vari	13.758	
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
		13.758

**Totale valore della produzione**
**38.337.228**
**B) Costi della produzione**

6) <i>Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i>		12.135.076
7) <i>Per servizi</i>		12.489.856
8) <i>Per godimento di beni di terzi</i>		579.368
9) <i>Per il personale</i>		
a) Salari e stipendi	5.245.405	
b) Oneri sociali	1.251.210	
c) Trattamento di fine rapporto	207.244	
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi	35.712	
		6.739.571
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	468.269	
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	511.583	
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo	89.739	

circolante e delle disponibilità liquide	_____	1.069.591	_____
11) <i>Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</i>		284.725	
12) <i>Accantonamento per rischi</i>			
13) <i>Altri accantonamenti</i>			
14) <i>Oneri diversi di gestione</i>		733.420	
<b>Totale costi della produzione</b>		<b>34.031.607</b>	
<b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>		<b>4.305.621</b>	
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>			
15) <i>Proventi da partecipazioni:</i>			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- altri	_____		_____
16) <i>Altri proventi finanziari:</i>			
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	_____		_____
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	4.382		_____
		4.382	_____
		4.382	_____
17) <i>Interessi e altri oneri finanziari:</i>			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	1.255.465		_____
		1.255.465	_____
17-bis) <i>Utili e Perdite su cambi</i>		(27.980)	
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>		<b>(1.279.064)</b>	
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>			
18) <i>Rivalutazioni:</i>			
a) di partecipazioni			

- ) con il metodo del patrimonio netto
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

--	--	--

## 19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- ) con il metodo del patrimonio netto
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

--	--	--

**Totale rettifiche di valore di attività finanziarie****E) Proventi e oneri straordinari**

## 20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni
- varie

	18.279	
		18.279

## 21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni
- imposte esercizi precedenti
- varie

	323.047	
	144.270	
		467.317

**Totale delle partite straordinarie****(449.038)****Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)****2.577.519**

## 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite anticipate

- a) Imposte correnti
- b) Imposte differite
- c) Imposte anticipate
- d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

1.360.435

(77.092)

		1.283.343
--	--	-----------

**23) Utile (Perdita) dell'esercizio****1.294.176**

- ) Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi
- ) Utile (perdita) dell'esercizio di gruppo

20.190

1.273.986

Bientina, 18/05/2016

Presidente del Consiglio di amministrazione  
 Fiorenzo Bandecchi



**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2015**

## Nota integrativa al bilancio consolidato al 31/12/2015

### Premesse

Il gruppo facente capo alla YACHTLINE Arredomare 1618 S.p.a., con sede in via Leonardo Fibonacci 4/6 - Loc.Puntone - 56031 Bientina (PI), è guidato dalla società YACHTLINE Arredomare 1618 S.p.a., che ne è la capogruppo. Essa controlla direttamente la Daureka S.r.l. con una quota di partecipazione del 100,00% del capitale sociale, la Genesis S.r.l., con una quota del 66,67% del capitale sociale, e la Diamantell S.r.l. con una quota di partecipazione del 52,00% del capitale sociale.

YACHTLINE Arredomare 1618 S.p.a controlla quindi ai sensi dell'art. 2359, primo comma, numero 1, nr. 3 società di capitali. Questo fatto implica in linea generale l'obbligo di redigere il bilancio consolidato, stante il disposto dell'art. 25, comma 1, del D.Lgs. 127/1991 ("Le società per azioni.....che controllano un'impresa debbono redigere il bilancio consolidato..."). Fino a questo momento YACHTLINE Arredomare 1618 S.p.a non ha redatto il consolidato in quanto ha fruito dell'esonero concesso dall'art. 27 del D.Lgs. 127/1991, in quanto il gruppo di cui YACHTLINE Arredomare 1618 S.p.a è a capo si può considerare di "minori dimensioni", non avendo superato per due esercizi due dei tre limiti previsti da tale articolo.

Quindi l'esonero dal consolidato è visto come l'eccezione rispetto alla regola generale dell'art. 25 che prevede la redazione nei casi di società di capitali che controllano altre imprese. A conforto di questa tesi sovengono due considerazioni:

- anzitutto, in linea generale, il sistema codicistico di bilancio stabilisce delle regole minimali, sotto le quali non si può andare, ma che possono agevolmente essere superate in positivo, fornendo nuove informazioni e preparando documenti ulteriori che accrescano la capacità dei terzi di interpretare la situazione aziendale. Ed il bilancio consolidato, in questa prospettiva, certo non fa che aumentare il contenuto informativo a tutto vantaggio dei destinatari del bilancio.
- secondariamente, considerare l'esonero come eccezione e la redazione come regola generale, è testimoniato dal fatto che laddove si opti per l'esonero, ricorrendo le condizioni, ne deve essere data apposita menzione nella Nota Integrativa al bilancio di esercizio;
- infine si deve anche valutare la prospettiva aziendale derivante dall'imminente operazione di emissione di minibond in presenza della quale il bilancio consolidato sarà ancor più necessario per dare una fedele rappresentazione della realtà del gruppo.

Il bilancio consolidato per l'esercizio 2015 è consolidato è stato redatto in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 127/1991 ed è costituito dallo stato patrimoniale consolidato, dal conto economico consolidato e dalla

presente nota integrativa. Essendo il primo esercizio di predisposizione del bilancio, è stata fatta deroga di presentare i dati relativi all'esercizio precedenti da porre a confronto, nonché di riportare il rendiconto finanziario.

Le norme di legge che disciplinano il bilancio consolidato sono state interpretate ed integrate dai principi contabili enunciati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e, ove applicabili, dai principi contabili enunciati dallo IASB.

### **Criteri di formazione**

Il bilancio consolidato costituito da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa è stato redatto in conformità al dettato dell'art. 29 del d.lgs. 127/91, come risulta dalla presente Nota integrativa, predisposta ai sensi dell'art. 38 dello stesso decreto. Ove necessario, sono stati applicati i principi contabili disposti dal CNDCEC e, ove mancanti questi, i principi contabili raccomandati dallo IASB e richiamati dalla Consob.

Oltre agli allegati previsti dalla legge, vengono presentati prospetti di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato.

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Con la presente nota integrativa si mettono in evidenza i dati e le informazioni previste dall'art. 38 dello stesso decreto.

### **Area e metodi di consolidamento**

Il bilancio consolidato trae origine dai bilanci d'esercizio della YACHTLINE Arredomare 1618 S.p.a (Capogruppo) e delle Società nelle quali la Capogruppo detiene direttamente o indirettamente la quota di controllo del capitale. I bilanci delle Società incluse nell'area di consolidamento sono assunti con il metodo integrale. L'elenco di queste Società viene di seguito riportato:

Denominazione	Sede Sociale	Capitale Sociale	Quota
Daureka srl	Bientina (Pi), Piazza V. Emanuele II 27/b	11.000,00	100%
Genesis Yachtline srl	Viareggio (Lu), via F. Filzi n. 117	10.400,00	66,66%
Diamantell srl	Bientina ( Pi), Piazza V. Emanuele II 27/b	20.000,00	52%

**Daureka Srl**, società titolare del brevetto di sistema di montaggio FIT LOCK , produce e commercializza anche a clienti terzi, oltre che alla capogruppo.

**Genesis Yachtline Srl** , si occupa principalmente della commercializzazione su mercati esteri

**Diamantel Srl**, non ancora operativa, si occuperà nel 2016, di coordinamento e organizzazione del reparto verniciatura

Sono escluse e valutate con il metodo del patrimonio netto le Società controllate la cui attività è eterogenea rispetto a quella delle rimanenti Società del gruppo, ai sensi dell'art. 28, primo comma del d.lgs. 127/91.

Le Società collegate, sulle quali la Capogruppo esercita direttamente o indirettamente un'influenza significativa e detiene una quota di capitale compresa tra il 20% e il 50% sono valutate secondo il metodo del patrimonio netto.

Le Società in cui la partecipazione detenuta è inferiore alla soglia del 20% ma che costituiscono investimento strategico per il gruppo sono valutate con il metodo del Patrimonio Netto. Le altre che costituiscono immobilizzazioni vengono valutate col metodo del costo.

Per il consolidamento sono stati utilizzati i bilanci d'esercizio delle singole Società, già approvati dalle Assemblee, riclassificati e rettificati per uniformarli ai principi contabili e ai criteri di presentazione adottati dal Gruppo.

### **Criteri di consolidamento**

Il valore contabile delle partecipazioni in Società consolidate viene eliminato contro la corrispondente frazione di patrimonio netto. Le differenze risultanti dalla eliminazione sono attribuite se positive, alla voce dell'attivo immobilizzato denominata "Differenza da consolidamento". Se negativa, la differenza residua viene iscritta nella voce del patrimonio netto "Riserva di consolidamento" o in apposito "Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri", in osservanza del criterio dell'art. 33, comma 3, del d.lgs. 127/91.

La "Differenza da consolidamento" così determinata è ammortizzata applicando il criterio indicato al successivo punto "Criteri di valutazione".

Le quote di patrimonio netto di competenza di azionisti terzi sono iscritte nell'apposita voce dello stato patrimoniale. Nel conto economico viene evidenziata separatamente la quota di risultato di competenza di terzi.

I rapporti patrimoniali ed economici tra le Società incluse nell'area di consolidamento sono totalmente eliminati. Gli utili e le perdite emergenti da operazioni tra Società consolidate, che non siano realizzati con operazioni con terzi, vengono eliminati. In sede di preconsolidamento sono state eliminate le poste di esclusiva rilevanza fiscale e sono state accantonate le relative imposte differite.

### **Criteri di valutazione**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra



perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi. La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre. Si informa altresì che la società capogruppo si è avvalsa della possibilità di effettuare la Rivalutazione dei Beni, come prevista dalla Legge 208 /2015, rivalutando l'immobile di Lugnano, acquistato prima del 31/12/2014, ed i macchinari presenti nel sito di Bientina, sempre di proprietà della società. Per tali rivalutazioni ai fini della determinazione dei valori, la società si è avvalsa di perizie effettuate da un professionista per l'immobile, e da operatori del settore per la valutazione dei macchinari.

In particolare, i criteri di valutazione adottati sono indicati nei punti seguenti.

## **ATTIVO**

A. Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 9.600*

Il saldo è riferito ad un residuo versamento di soci terzi nel capitale sociale della Diamantell srl.

## **B.I Immobilizzazioni immateriali**

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 3.795.722*

Sono quasi esclusivamente in capo alla capogruppo, iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto. La differenza di consolidamento risultante dalle elisioni delle partecipazioni, è ammortizzata in un periodo pari a dieci anni, in quanto si ritiene che la stessa debba ricondursi all'avviamento commerciale delle società partecipate, ed in quanto tale sia possibile ammortizzarla nel periodo massimo previsto dal D.Lgs. 139/2015. Si ritiene infatti che le società controllate siano in forte sviluppo, in totale sinergia con la capogruppo, con un apporto durevole alle performance aziendali. In particolare, Daureka produttrice del sistema fit lok oltre ad essere indispensabile per il montaggio degli arredi ha in corso un forte sviluppo commerciale verso terzi, aumentandone la redditività e contribuendo a migliorarne quella di gruppo. La società Genesis Yachtline Srl, fondamentale per lo sviluppo commerciale nei paesi esteri, in particolare in quello statunitense, consentendo alla capogruppo di conseguire

commesse dirette dall'armatore con più alta marginalità e aprendo al gruppo cantieri esteri di importanza internazionale.

Gli incrementi più rilevanti dell'esercizio hanno riguardato le seguenti voci:

- altre immobilizzazioni immateriali per euro 236.557;
- costi di impianto ed ampliamento per euro 82.103;

La voce Differenza da consolidamento è pari ad euro 2.209.642

## **B.II Immobilizzazioni materiali**

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 5.889.483*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

La capogruppo detiene il 99% delle immobilizzazioni, e le aliquote di ammortamento utilizzate dalle società consolidate per le principali categorie di cespiti sono compresi in questi range:

- Fabbricati e costruzioni leggere da 3% a 10%
- Impianti, macchinario da 10% a 20%
- Attrezzature industriali e commerciali da 10% a 33%
- Automezzi e mezzi di trasporto interno da 15% a 30%
- Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati da 12% a 30%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti. E' stato scorporato il valore dei terreni ai fini della detraibilità fiscale. Come già detto la società capogruppo, ha effettuato la rivalutazione dell'Immobile e dei macchinari, in base alla Legge 208/2015.

### **Terreni e fabbricati**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione

Saldo al 01/01/2015	1.772.589	di cui terreni 0
di cui acquisizione immobili dell'esercizio	1.825.263	
Ammortamenti dell'esercizio	(56.005)	
Saldo al 31/12/2015	3.541.847	di cui terreni 0

### **Impianti e macchinario**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione

Saldo al 01/01/2015	1.867.158	
Acquisizione dell'esercizio	99.801	
Ammortamenti dell'esercizio	(165.646)	
Saldo al 31/12/2015	1.801.313	

### **Attrezzature industriali e commerciali**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione

Saldo al 01/01/2015	136.294	
Acquisizione dell'esercizio	21.029	
Dismissioni dell'esercizio	(32.432)	
Ammortamenti dell'esercizio	14.427	
Saldo al 31/12/2015	110.464	

### **Altri beni**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione

Saldo al 01/01/2015	481.335	
Acquisizione dell'esercizio	230.028	
Ammortamenti dell'esercizio	275.504	

Saldo al 31/12/2015

435.859

### B.III Altre immobilizzazioni finanziarie

1) Le partecipazioni in altre imprese per euro 25.820 sono valutate al costo, e si riferiscono a quanto già indicato dalla società capogruppo, al netto delle elisioni delle società partecipate.

2) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo

I crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie si riferiscono esclusivamente a cauzioni versate, in capo alla Capogruppo. Il saldo al 31/12/2015 è pari ad euro 162.960

3) Altri titoli

Tale posta al 31/12/2015 presenta un saldo di euro 411.988. I titoli sono valorizzati a fair value e sono in carico alla capogruppo.

C) Attivo circolante

I) Rimanenze

Materie prime, prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e prodotti finiti

Le Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo medio ponderato;

I lavori in corso su ordinazione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: i costi, i ricavi e il margine di commessa vengono riconosciuti in funzione dell'avanzamento dell'attività produttiva.

Per l'applicazione di tale criterio si adotta il metodo del costo sostenuto (cost to cost)

Tale metodo è stato adottato trattandosi di lavori in corso su ordinazione di durata ultrannuale (ossia con un contratto di esecuzione che investe un periodo superiore a dodici mesi) e sussistendo i requisiti previsti dal principio contabile nazionale OIC 23.

Complessivamente le giacenze di magazzino sono state pari ad euro 4.163.874 e sono rappresentate come segue:

Descrizione	Yacthline	Genesis	Daureka	Totale
Materie prime, sussidiarie, di consumo	598.445			598.445
Lavori in corso su ordinazione	3.088.00	191.300		3.279.300
Acconti (versati)	193.706		453	194.159
Prodotti finiti e merci			91.970	91.970
<b>Totale</b>	<b>3.880.151</b>	<b>191.300</b>	<b>92.423</b>	<b>4.163.874</b>

## II) Crediti

I crediti verso clienti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese. Va peraltro precisato che la società non ha mai registrato negli ultimi 5 anni crediti incagliati o in contenzioso.

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 21.431.157*

Gli altri crediti invece si compongono delle seguenti voci

Descrizione	31/12/2015
Crediti tributari	2.280.505
Crediti vs altri	4.209
Crediti per imposte anticipate	77.092

## IV) Disponibilità liquide

Sono valutate al valore nominale.

## D. Ratei e risconti attivi

La composizione della voce è riferita principalmente ai risconti sui canoni anticipati dei Leasing e su polizze assicurative. (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

## **PASSIVO**

### C. Trattamento di Fine Rapporto

Rappresenta l'effettiva indennità maturata verso i dipendenti in conformità alle norme di legge, ai contratti di lavoro vigenti e a quelli integrativi aziendali.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Tale passività è soggetta a rivalutazione come previsto dalla normativa vigente.

Descrizione	Yacthline	Genesis	Daureka	Totale
Fondo TFR	815.269	37.538	1.247	854.054

## D. Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 9.018.475*

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate e si presenta come segue:

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 2.402.191*

I debiti vs. banche ed altri finanziatori, sono integralmente a carico della Capogruppo, come da tabella sotto allegata:

Descrizione	31/12/2015
Debiti Vs. banche entro l'esercizio	10.758.980
Debiti vs. banche oltre l'esercizio	1.584.885
Debiti vs. altri finanz. entro l'esercizio	2.677.519
Debiti vs. altri finanz. oltre l'esercizio	979.538

## PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO E PATRIMONIO NETTO DI TERZI

Il prospetto di raccordo fra il Patrimonio netto ed il risultato di periodo della capogruppo e consolidato è il seguente:

	Capitale sociale	Riserva Legale	Riserve statutarie	Altre riserve	Utile/perdita esercizio	Utile/perdita di terzi	PN di terzi	Totale
PN Capogruppo al 01.01.2015	3.000.000	132.330	190.194	88.875	1.281.736			4.693.135
Destinazione utile 2014		64.087	1.217.649		- 1.281.736			-
Aumento di capitale	1.000.000		- 1.000.000	699.900				699.900
Utile consolidato 2015					1.273.986	20.191		1.294.176
Patrimonio netto competenza di terzi							150.912	150.912
<b>Totale</b>	<b>4.000.000</b>	<b>196.417</b>	<b>407.843</b>	<b>788.775</b>	<b>1.273.986</b>	<b>20.191</b>	<b>150.912</b>	<b>6.838.124</b>

POSTE DEL CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 38.337.228*

Descrizione	31/12/2015
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	38.289.170
Variazione rimanenze prodotti finiti	
Variazione lavori in corso su ordinazione	34.300
Altri ricavi	13.758
<b>Totale</b>	<b>38.337.228</b>

B) Costi della produzione

*Saldo al 31/12/2015*

*Euro 34.276.960*

Descrizione	31/12/2015
Costi mat. Prime, sussid., di consumo	12.135.076
Variaz. Rim. Mat. Prime, suss., di cons.	284.725
Per servizi	12.489.856
Per godimento beni di terzi	579.368
Per il personale	6.739.571
Oneri diversi di gestione	733.420
<b>Totale</b>	<b>32.962.016</b>

Ammortamenti

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva. Il totale degli ammortamenti ed accantonamenti al 31/12/2015 è pari ad euro 1.069.591, di cui euro 245.516 per ammortamento sulla differenza di consolidamento.

Proventi ed oneri finanziari

Saldo al 31/12/2015

Euro (1.279.064)

La voce più consistente è rappresentata dagli oneri finanziari per un totale di euro 1.255.466 che include gli interessi su prestito obbligazionario per euro 162.000, gli interessi su debiti verso banche per euro 999.783 ed interessi su altri finanziamenti per euro 93.683.

Proventi ed oneri straordinari

Saldo al 31/12/2015

Euro ( 449.038 )

La voce oneri straordinari per euro 323.047 è relativa all'iscrizione della svalutazione su alcuni titoli in portafoglio della società capogruppo.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Le imposte sul reddito sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Il totale delle imposte correnti di gruppo è il seguente:

Imposte correnti	31/12/2015
IRES	1.016.536
IRAP	343.899
<b>Totale</b>	<b>1.360.435</b>

Le imposte anticipate riferite all'ammortamento della differenza di consolidamento sono pari ad euro 77.092.

Il presente bilancio consolidato, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili della controllante e alle informazioni trasmesse dalle imprese incluse nel consolidamento.

Bientina, 18 maggio 2016

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Fiorenzo Bandecchi



## YACHTLINE ARREDOMARE 1618 SPA

Sede in VIA LEONARDO FIBONACCI 4/6 - LOC.PUNSTONE - 56031 BIENTINA (PI) –  
Capitale sociale Euro 6.700.000,00 i.v.

### Relazione sulla gestione del bilancio consolidato al 31/12/2015

#### Cenni sul Gruppo e sulla sua attività - differenziazione nei settori

La Vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività principalmente nel settore di fabbricazione di arredamenti per grandi imbarcazioni.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede principale di Bientina, e nelle sedi secondarie di Vicopisano e Genova.

Sotto il profilo giuridico la società Yachtline Arredomare 1618 Spa controlla direttamente le seguenti società che svolgono le attività complementari e/o funzionali al core business del gruppo.

Società	Partecipazione	Attività svolta
Genesis Yachtline srl	66,66%	Lavorazione mobili e arredi per imbarcazioni
Diamantel srl	52,00%	Verniciatura e Lucidatura Mobili– attualmente inattiva
Daureka srl	100,00%	Assemblaggio e commercio Fit Lock

#### Cenni sulla evoluzione economica generale - suoi aspetti e condizionamenti sulla situazione globale del Gruppo

L'economia italiana è stata caratterizzata nell'anno 2015 da una lieve crescita. La crescita del Prodotto Interno Lordo è stata pari al 0,8% una novità positiva per gli ultimi tre anni, ma si tratta di un progresso inferiore alle aspettative del Governo, che potrebbero rischiare di incrinare la tenuta dei conti in futuro e indirizzare la politica economica e fiscale in senso restrittivo.

Per quanto riguarda la vostra società, l'esercizio trascorso deve intendersi sostanzialmente positivo. La società è riuscita ad incrementare la propria quota di mercato, sia nel settore delle imbarcazioni, che nel settore dell'arredamento ville.

#### Andamento complessivo del Gruppo (imprese dell'area di consolidamento)

L'andamento complessivo del Gruppo deve intendersi anch'esso positivo, rispecchiando il trend della capogruppo. Per quanto riguarda Diamantell possiamo affermare che l'azienda nel corso del 2016 dovrebbe iniziare la propria attività nell'ambito del controllo e dell'organizzazione dell'attività di verniciatura e lucidatura.

#### Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società relativo al primo anno di consolidamento risulta il seguente:

	31/12/2015
Ricavi netti	38.323.470
Costi esterni	26.222.445
<b>Valore Aggiunto</b>	<b>12.101.025</b>
Costo del lavoro	6.739.571
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>5.361.454</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	1.069.591
<b>Risultato Operativo</b>	<b>4.291.863</b>
Proventi diversi	13.758
Proventi e oneri finanziari	(1.279.064)

<b>Risultato Ordinario</b>	<b>3.026.557</b>
Componenti straordinarie nette	(449.038)
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>2.577.519</b>
Imposte sul reddito	1.283.343
<b>Risultato netto</b>	<b>1.294.176</b>

## Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	<b>31/12/2015</b>
Crediti verso soci per versamenti dovuti	9.600
Immobilizzazioni immateriali nette	3.795.722
Immobilizzazioni materiali nette	5.889.483
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	600.768
<b>Capitale immobilizzato</b>	<b>10.295.573</b>
Rimanenze di magazzino	4.163.874
Crediti verso Clienti	21.431.157
Altri crediti	2.361.806
Ratei e risconti attivi	995.355
<b>Attività d'esercizio a breve termine</b>	<b>28.952.192</b>
Debiti verso fornitori	9.018.475
Acconti	
Debiti tributari e previdenziali	3.037.238
Altri debiti	472.247
Ratei e risconti passivi	636.242
<b>Passività d'esercizio a breve termine</b>	<b>13.164.202</b>
<b>Capitale d'esercizio netto</b>	<b>15.787.990</b>
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	854.054
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)	
Altre passività a medio e lungo termine	
<b>Passività a medio lungo termine</b>	<b>854.054</b>
<b>Capitale netto investito</b>	<b>25.229.509</b>
Patrimonio netto	(6.838.124)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(5.264.422)
Posizione finanziaria netta a breve termine	(13.126.963)
<b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>	<b>(25.229.509)</b>

## Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2015, era la seguente (in Euro.):

	<b>31/12/2015</b>
Depositi bancari	309.536
Denaro e altri valori in cassa	
Azioni proprie	
<b>Disponibilità liquide ed azioni proprie</b>	<b>309.536</b>
<b>Attività finanziarie che non costituiscono</b>	

## **immobilizzazioni**

Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)	
Debiti verso soci per finanziamenti (entro 12 mesi)	
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	10.758.980
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	2.677.519
<b>Debiti finanziari a breve termine</b>	<b>13.436.499</b>
<hr/>	
<b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>	<b>(13.126.963)</b>
<hr/>	
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)	2.700.000
Debiti verso soci per finanziamenti (oltre 12 mesi)	
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	1.584.885
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)	979.538
Crediti finanziari	(162.960)
<b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>	<b>(5.101.463)</b>
<hr/>	
<b>Posizione finanziaria netta</b>	<b>(17.918.890)</b>

## **Informazioni attinenti all'ambiente e al personale**

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

### **Personale**

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati nel gruppo infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

### **Ambiente**

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui una o più società del Gruppo siano state dichiarate colpevoli in via definitiva. Nel corso dell'esercizio alle società del Gruppo non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

Si informa che la società Yachtline Arredomare 1618 SpA ha ottenuto in data 01/08/2013 le seguenti certificazioni : ISO 9001:2008 e OHSAS 18001:2007.

Si informa altresì che anche la società Genesis Yachtline srl è in possesso della certificazione ISO 9001:2008.

## **Costi**

Ammontare dei principali costi, suddiviso tra:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
Costo per materie prime	12.135.076
Costo per lavoro	6.739.571
Costo per servizi	12.489.856
Oneri finanziari	1.255.465

## **Ricavi**

Volume di ricavi complessivo, suddiviso tra:

Descrizione	Importo
Vendite di prodotti - merci	
Prestazioni di servizi	
Altri proventi	38.337.228

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento

Nei primi mesi dell'anno 2016, la società ha acquisito un'altra porzione dell'immobile sito in Vicopisano, adiacente a quello già di sua proprietà, inoltre è stata costituita una nuova società denominata Skinvento srl, controllata dalla Yachtline spa per il 60%, società che produrrà pannellature semilavorate. Sono in fase di emissione due prestiti obbligazionari ai sensi dell'articolo 2410 del Codice Civile ammessi alle negoziazioni sul sistema multilaterale di negoziazione ExtraMOT PRO gestito dalla Borsa Italiana S.p.A. Nel mese di maggio, i soci hanno effettuato un aumento del capitale sociale da € 4.000.000,00 a € 6.700.000,00

### Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Fabbricati	1.825.263
Impianti e macchinari	99.801
Attrezzature industriali e commerciali	21.029
Altri beni	230.028

### Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 208/2015

La vostra società si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 208/2015. Qui di seguito vengono descritti i criteri seguiti nella rivalutazione e le motivazioni degli stessi. E' stato rivalutato l'immobile sito in Vicopisano, adeguando il valore contabile a quello effettivo di mercato, inoltre sono stati rivalutati i macchinari, adeguando sempre il valore contabile con quello di mercato, valutazioni che sono state eseguite da periti del settore. Si attesta, pertanto, che la rivalutazione dei beni non eccede i limiti di valore indicati al comma 3 dell'articolo 11 della legge n. 342/2000, richiamato dall'articolo 15, comma 23, del D.L. n. 185/2008 convertito con modificazioni dalla legge n. 2/2009.

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non risulta il possesso diretto o indiretto di azioni proprie o di Società controllanti.

### Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile e come chiarito dall'art.40 del D.Lgs n. 127/91 di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Di seguito sono fornite, poi, una serie di informazioni quantitative volte a fornire indicazioni circa la dimensione dell'esposizione ai rischi da parte dell'impresa.

#### Rischio di credito

Si deve ritenere che le attività finanziarie della società abbiano una ottima qualità creditizia visto che da diversi anni non risultano sofferenze.

#### Rischio di liquidità

Le politiche aziendali sono state tali che non esistono significative concentrazioni di rischio di liquidità, sia sul lato delle attività finanziarie che su quello delle fonti di finanziamento. La società possiede attività finanziarie che le permettono di soddisfare le necessità finanziarie.

#### **Rischio di tasso di interesse**

Non sono stati posti in essere contratti di copertura sui tassi di interesse.

#### **Rischio di cambio**

Il gruppo non è esposto al rischio di cambio. I contratti con i clienti sono tutti in Euro, i finanziamenti sono esclusivamente in Euro e non esistono transazioni di importo rilevante da giustificare operazioni in cambi o, per altro come già verificato in passato, nel caso di contratti in valuta straniera si è operato con le dovute coperture del rischio di cambio.

Bientina, 18 maggio 2016

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Fiorenzo Bandecchi

## YACHTLINE ARREDOMARE 1618 SPA

Sede in VIA LEONARDO FIBONACCI 4/6 - LOC.PUNTONONE - 56031 BIENTINA (PI) - Capitale sociale Euro  
6.700.000,00 i.v.

### Relazione del Collegio sindacale sul bilancio consolidato al 31/12/2015

Signori Azionisti ,

il Collegio Sindacale ha svolto revisione contabile al Bilancio Consolidato al 31/12/2015 del gruppo Yachtline Arredomare 1618 SpA predisposto dal Consiglio di amministrazione della Capogruppo nella riunione dell' 18/05/2016.

In particolare abbiamo verificato:

1. la rispondenza dei dati utilizzati per il consolidamento con quelli risultanti dal bilancio della capogruppo, dai bilanci delle imprese incluse e dalle informazioni da queste inviate;
2. la rispondenza alle norme, principi contabili, metodi e crediti dichiarati in nota integrativa e la loro corretta applicazione in relazione alla realtà concreta.

Lo stato patrimoniale consolidato risulta in sintesi dalla seguente esposizione:

Attivo	37.347.659
Differenza di consolidamento	2.209.642
<b>Totale attivo</b>	<b>39.557.301</b>
Passività	32.719.177
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	
Capitale e riserve di gruppo	5.393.035
<b>Utile (perdita) dell'esercizio di gruppo</b>	<b>1.273.986</b>
Capitale e riserve di terzi	150.912
<b>Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	<b>20.191</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>39.557.301</b>

I conti d'ordine pareggiano in Euro .

Il conto economico consolidato, che rappresenta la gestione dal 01/01/2015 al 31/12/2015, può essere riassunto come segue:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	38.337.228
Costi della produzione (costi non finanziari)	34.031.607
<b>Differenza</b>	<b>4.305.621</b>
Proventi e oneri finanziari	(1.279.064)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	
Proventi e oneri straordinari	(449.038)
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>2.577.519</b>
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.283.343
<b>Utile (perdita) dell'esercizio consolidato(a)</b>	<b>1.273.986</b>
<b>Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	<b>20.190</b>

Confermiamo quanto segue:

- Il bilancio consolidato è originato dalle scritture contabili della controllante e dalle informazioni trasmesse dalle imprese incluse nel consolidamento nel rispetto delle istruzioni impartite dalla capogruppo.
- Le informazioni ricevute sono state elaborate correttamente dall'impresa consolidante sulla base dei principi, metodi e criteri di consolidamento dichiarati in nota integrativa, e conformi al dettato del d.lgs. 127/91 integrato, se del caso, dai principi contabili nazionali ed internazionali.

- Struttura e contenuto del bilancio consolidato corrispondono alle prescrizioni degli articoli 2423 ter, 2424 e 2425 del Codice civile, integrati dalle previsioni specifiche del d.lgs. 127/91.
- Il contenuto della nota integrativa, in particolare per quanto riguarda le informazioni previste dagli artt. 38 e 39 del d.lgs. 127/91, corrisponde alle norme.
- La relazione sulla gestione è redatta in modo congruente con i dati risultanti dal bilancio consolidato.
- Dalla relazione di certificazione non risulta riserva o eccezione alcuna.

Il Collegio sindacale

Bientina, 18/05/2016

RICCARDO CASALINI  
Presidente Collegio sindacale